

Gebarungsprüfung durch den Prüfungsausschuss in der Marktgemeinde Kreuzstetten

Angesagt / ~~unvermütete~~ Prüfung am 9.12.2024
von 16:00 Uhr bis 17:30 Uhr

Anwesend:

Obmann (Vorsitz): GR Dipl.Ing. Johannes Freudhofmaier

Mitglieder:

GR Hubert Ullmann

GR Dipl.Ing. Monika Wood-Ryglewska, M.A.

Kassenverwalterin: Irene Haibl

Entschuldigt: GR Ing. Gerhard Simon, GR Nikolas Gessl

Prüfungsgegenstand:

- 1) Aktuelle Kassenführung/Kassenbestand
- 2) Voranschlag 2025
- 3) Darlehen Nahwärme

1) Kassenführung

Siehe Beilage 1

Es wurde der Kassastand besprochen, die Summen überprüft und keine Unstimmigkeiten festgestellt.

2) VA 2025

Der VA 2025 wurde besprochen.

- Finanzierungshaushalt S.32 weist ein neg. Ergebnis von -239.700 € aus.
Die Abweichung gegenüber dem RA2023 erklärt sich dadurch,
 - dass zahlreiche Projekte über die Jahre 2024 und 2025 laufen. Dadurch sind zahlreiche Aufwendungen und die dazugehörigen Finanzierungen nicht im selben Jahr dargestellt.
(z.B. Hochwasserschutz oder Kanalbau – Am Teichfeld)
Die Projekt wurden über die Laufzeit hinweg betrachtet in sich schlüssig geplant.
 - Im operativen Bereich wurden zahlreiche Einsparungen gegenüber 2023 geplant.
(S. 100: Beratungsaufwand, S. 107: Subventionen, S. 114 Volksschule,...)
- Beim Vorhaben Hochwasserschutz konnten die Kosten und Aufwendungen noch nicht genau jahresscharf zugeordnet werden. Die Quersumme über die Jahre sollte eine brauchbare Orientierung ergeben.
- Vorhaben 1851000 (Kanalbau „Am Teichfeld“)

Im VA 2025 wurden die gesamten Aufschließungskosten (Straßenbau, Kanal und Beleuchtung) in Höhe von 400.000 € auf dem Kanal unter 851-Abwasserbeseitigung (Investitionsvorhaben 1851000 Kanalbau „Am Teichfeld“) geplant. Siehe Seite 190

Lt. Aufstellung des BGM in der GR-Sitzung am 11.7.2023 (siehe Beilage 2) wurden damals Nettokosten für die Aufschließung von in Summe 305.830 € geschätzt. Davon sind die Kanalkosten mit ca. 60.000 € beziffert.

Einnahmen durch den Kanalanschluss wurden mit 90.576 € brutto (75.480 € netto) geschätzt.

Somit sollte sich der Kanalbau durch die Einnahmen der Anschlussgebühren rechnen.

ACHTUNG: Die Planung im VA2025 (Investitionsvorhaben 1851000 Kanalbau „Am Teichfeld“) entspricht nicht der Kostenwahrheit. Es ist jedenfalls dafür zu sorgen, dass die tatsächlich anfallenden Kosten der Kostenwahrheit entsprechend getrennt und richtig auf Straßenbau, Kanal und Beleuchtung verbucht werden.

- MFP-Finanzierungshaushalt (Seite 256)

Der Mittelfristplan weist über die nächsten 5 Jahre durchgehend ein negatives Ergebnis aus. Es müssen daher Maßnahmen überlegt werden, wie langfristig ein stabiles Ergebnis erreichbar ist.

3) Nahwärme Verkauf der Anteile

In der Gemeinderatssitzung vom 17.9.2024 wurde der Verkauf der Anteile von 6% an der Nahwärme an die Fa. Equans beschlossen.

Unter dem Absatz 2.3 des Kauf- und Abtretungsvertrags (**Beilage 3.1**) wird vereinbart, dass mit diesem Vertrag alle bekannten und unbekannten Verbindlichkeiten damit bereinigt sind.

Beilage 3.2 und 3.3: Die Gemeinde hat mit der Nahwärme und der Fa. Engi Energie GmbH (heutige Fa. Equans) im Jahr 2018 vertraglich ein rückzahlbares Darlehen in Höhe von 56.400 vereinbart, wodurch eine Forderung seitens Gemeinde in dieser Höhe vorhanden ist.

Weiters wurde ein „earn-out“ im Abtretungsvertrag aus dem Jahr 2018 vereinbart, dass bei Erreichung einer bestimmten Anschlussleistung ein zusätzlicher Betrag ausbezahlt wird.

Lt. Kassenverwalterin Irene Haibl wurde die offene Forderung für das Darlehen noch nicht zurückbezahlt.

Der vereinbarte Abtretungspreis in Höhe von 15.000 € steht somit einem Verlust der Forderung (56.400 €) gegenüber.

Den Gemeinderäten wurde bei der Abstimmung am 17.9.2024 keine Information über eine offene Forderung in Höhe von 56.400 € gegeben. Lt. NÖ GO §35 Abs. 22e ist der Gemeinderat für die Gewährung von Darlehen zuständig.

Das durch den Abtretungsvertrag 2024 betroffene Darlehen muss im Gemeinderat geklärt werden.

Niederkreuzstetten, am 23.09.2024

Obmann (Vorsitz): GR Dipl.Ing. Johannes Freudhofmaier

GR Dipl.Ing. Monika Wood-Ryglewska, M.A.

GR Ing. Gerhard Simon

GR Hubert Ullmann

GR Nikolas Gessl

Geburtsprüfung am 09.12.2024

Stellungnahme des Bürgermeisters

z.K.

10.12.2024.....

Datum


der Bürgermeister

Stellungnahme des Kassenverwalters:

z.K.

10.12.2024.....

Datum



die Kassenverwalterin

Beilage 1

Beilage zum Bericht über die am 09.12.2024 vermutete Geburtsprüfung durch den Prüfungsausschuss

1. Istbestände:

Bargeld									
GirokontoNr. AT69 2011 1201 1127 1404	bei	Erste Bank	Auszugs Nr.	239/001	vom	09.12.2024	€	1 730,75	✓
Sparbuch	20270990800	bei	Erste Bank	Auszugs Nr.	vom	06.12.2024	€	758 951,86	✓
GirokontoNr. AT11 2011 1200 8062 8111	bei	Erste Bank	Auszugs Nr.	045/001	vom	29.12.2023	€	38 816,75	✓
GirokontoNr. AT92 2011 1200 8062 8108	bei	Erste Bank	Auszugs Nr.	011/001	vom	02.12.2024	€	601 796,62	✓
GirokontoNr. AT38 2011 1200 8062 8110	bei	Erste Bank	Auszugs Nr.	047/001	vom	25.11.2024	€	135 132,33	✓
ISTBESTAND:					02.12.2024	€	-407 952,89	✓	
						€	1 128 475,42		